

Geregistreerd bij Kamer v. Koophandel Maastricht  
Ondel nummer 076768

STATUTEN STICHTING "OOS HEIM" JULI 1981.



Heden, de twintigste juli negentienhonderdeenentachtig  
verschenen voor mij, Guillaume Emile Leon Marie SMEETS  
kandidaat-notaris, wonende te Eijsden als plaatsvervan  
ger van Jozef Hendrikus Maria VAN HALL, -----  
notaris ter standplaats Eijsden: -----

1. De heer Maternus Hubertus Joseph BORMANS, bedrijfs-  
leider, geboren te Gulpen op dertien september ----  
negentienhonderdzevenendertig, -----  
wonende te 6269 CM Margraten, -----  
Julianalaan 75, -----
2. De heer Hendrik Querner BETLEM, zonder beroep, ----  
geboren te Haarlem op vijftwintig mei negentien--  
honderdveertien, -----  
wonende te 6269 GC Margraten, -----  
Shomonstraat 29, -----

ten deze volgens hun verklaring handelende in hun ----  
hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en secre--  
taris van het bestuur der stichting genaamd: -----  
"STICHTING OOS HEIM", gevestigd te Margraten, in het -  
leven geroepen onder vaststelling voor de eerste maal  
harer statuten, bij akte op eenendertig mei negentien-  
honderd eenenzestig voor notaris Mr. H.M.P.J.Höppener  
te Gulpen verleden en als zodanig deze stichting -----  
ingevolge haar genoemde statuten rechtsgeldig vertegen  
woordigende. -----

De comparanten verklaarden ter uitvoering van het be--  
sluit van het Algemeen Bestuur der stichting, tot ----  
wijziging en opnieuw vaststelling harer statuten, ----  
overeenkomstig het bepaalde in artikel 15 der bestaan-  
de statuten, genomen in zijn vergadering van acht ----  
december negentienhonderd tachtig, -----



de statuten der stichting opnieuw vast te stellen -----  
als volgt: -----

NAAM EN DOEL: -----

Artikel 1. -----

De stichting draagt de naam: "STICHTING OOS HEIM" -----  
zij is gevestigd te Margraten, aan de Clermontstraat --  
nummer 10 en staat op christelijke grondslag. -----

Artikel 2. -----

De stichting stelt zich de oprichting, het beheer en --  
de exploitatie ten doel van een gebouw, dat voorziet --  
in de behoefte aan geschikte lokaalruimte voor de -----  
activiteiten van alle plaatselijke verenigingen, organi-  
saties en stichtingen op maatschappelijk, levensbe- ---  
schouwelijk, recreatief en cultureel gebied. -----

Artikel 3. -----

De stichting is bereid aan alle plaatselijke verenigin-  
gen, organisaties en stichtingen welke van het op te --  
richten gebouw gebruik wensen te maken, onafhankelijk -  
van een al of niet vertegenwoordigd zijn in het bestuur  
van de stichting, naar verhouding van hun redelijke ---  
behoeften lokaal-ruimte voor een verantwoorde ontplooi-  
ing van hun activiteiten ter beschikking te stellen. --  
Het in de eerste alinea bepaalde is mede van toepassing  
op natuurlijke personen welke de wens te kennen geven -  
van het gebouw gebruik te willen maken. -----

MIDDELEN: -----

Artikel 4. -----

De geldmiddelen van de stichting bestaan uit: -----  
a. het bij haar oprichting afgezonderd vermogen; -----



b. inkomsten uit de exploitatie van het gemeenschaps--  
huis; -----

c. giften en donaties en alle andere aan de stichting  
opkomende baten. -----

BOEKJAAR: -----

Artikel 5. -----

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar. -----

ADMINISTRATIE: -----

Artikel 6. -----

De penningmeester van de stichting legt op de eerste -  
na het boekjaar, te houden vergadering van het alge- -  
meen bestuur rekening en verantwoording af van zijn --  
financieel beheer over het afgelopen boekjaar. De ----  
goedkeuring van deze rekening en verantwoording strekt  
de penningmeester tot décharge. -----

BESTUUR: -----

Artikel 7. -----

1. Er is een algemeen bestuur, hetwelk uit zijn midden  
een voorzitter, secretaris en penningmeester en zo-  
nodig nog andere leden kiest, samen steeds tot een  
oneven aantal, die tesamen het dagelijks bestuur --  
vormen. Een lid van het dagelijks bestuur kan te --  
allen tijde door het algemeen bestuur worden ont- -  
slagen. -----

Voorts treedt een lid van het dagelijks bestuur af,  
bij verlies van het lidmaatschap van het algemeen -  
bestuur, doch neemt deze functie waar gedurende een  
periode van ten hoogste drie maanden of eerdere be-  
noeming van een opvolger. -----



2. De leden van het algemeen bestuur moeten inwoners van de huidige gemeente Margraten zijn. -----
  3. De navolgende of andere door het algemeen bestuur aan te wijzen plaatselijke verenigingen, organisaties en stichtingen hebben ieder de bevoegdheid -- één lid van het algemeen bestuur aan te wijzen, -- te vervangen of in zijn opvolging te voorzien te -- weten: -----
- aan artikel 8-3-85*
- a. ~~Buurtschap Termaar~~; -----
  - b. Bejaardenvereniging "Blijvende Levensvreugde";-
  - \* c. ~~Badmintonclub "Poona"~~; -----
  - \* d. ~~Buurtvereniging "Eykerdel"~~; -----
  - e. Carnavalsvereniging "De Rieste"; -----
  - \* f. ~~Jongeren Sociëteit "Dracula"~~; -----
  - \* g. ~~"De Dierenvriend", Margraten en omstreken~~; ----
  - h. Rooms Katholieke vereniging "Eerste Hulp bij -- Ongelukken"; -----
  - i. Harmonie Concordia; -----
  - j. Handbalvereniging "Margraten"; -----
  - \* k. ~~Jeanne d'Arcgroep~~; -----
  - l. Kiencomité; -----
  - \* m. ~~Lawn Tennis Club~~; -----
  - \* n. ~~Limburgse Land- en Tuinbouwbond - Margraten~~; --
  - o. Knapenkoor "De Lentebloempjes"; -----
  - p. Limburgse Vrouwen Bond afdeling Margraten; ----
  - \* q. ~~Landelijke Rijvereniging Margraten~~; -----
  - r. Margratens Toneel Gezelschap; -----
  - s. Federatie Nederlandse Vakverenigingen (F.N.V.)- afdeling Margraten; -----
  - t. Rooms Katholieke Voetbalvereniging "Margraten";



\* bedankt in 1986.

1/2

- u. Schutterij "St. Sebastianus"; -----
  - \* v. ~~Ritmiceclub "Vrij en Blij"; -----~~
  - \* w. ~~Kanarievereniging "De Vogelvriend"; -----~~
  - \* x. ~~Vereniging voor Vreemdelingenverkeer, -----~~  
Margraten; -----
  - y. Volleybalclub "Margraten"; -----
- voorts hebben het gemeentebestuur van Margraten --  
en het Rooms-Katholiek Kerkbestuur van Margraten --  
het recht een afgevaardigde in het algemeen be- --  
stuur van de stichting aan te wijzen. -----
4. Het algemeen bestuur, heeft de onder punt 3 ge- --  
noemde bevoegdheden ten aanzien van personen die --  
in het belang van de stichting gewenst worden of, --  
rekening houdende met andere al dan niet Christe--  
lijke sectoren, daarvoor in aanmerking komen, ----  
zulks in overleg met deze sectoren. -----
5. Na het van kracht worden van deze statuten zijn --  
behoudens de sub 3 genoemde, slechts die vereni- --  
gingen, organisaties en stichtingen bevoegd een --  
lid voor het algemeen bestuur aan te wijzen, te --  
vervangen of in zijn opvolging te voorzien, die --  
als rechtspersoon volledige rechtsbevoegdheid be--  
zitten. -----
- Met inachtneming van het bepaalde in het derde lid  
zijn verder van het lidmaatschap uitgesloten ver--  
enigingen, organisaties of stichtingen die, ook al  
bezitten zij rechtspersoonlijkheid, geacht kunnen--  
worden deel uit te maken van, dan wel zijn opge- --  
richt ten behoeve van een vereniging, organisatie--  
of stichting die reeds vertegenwoordigd is in het--  
algemeen bestuur. -----



6. De leden van het bestuur treden af volgens een ---  
vooraf door hen vast te stellen rooster. -----
7. De aftredende leden zijn terstond herkiesbaar. ---
8. Zo enige vereniging, organisatie of stichting ge---  
noemd in artikel 7 lid 3, nalaat binnen drie maan-  
den na het ontstaan van een vacature daarin te ---  
voorzien, is het algemeen bestuur gerechtigd bij -  
wijze van coöptatie deze aan te vullen onder in- -  
achtneming van de vertegenwoordiging als bedoeld -  
in artikel 7 lid 3. -----  
De vereniging, organisatie of stichting, die nage-  
laten heeft binnen drie maanden na het ontstaan --  
van een vacature daarin te voorzien, kan na één --  
jaar nadat die drie maanden verstreken zijn en zij  
de wens daartoe te kennen geeft, weer een afge- --  
vaardigde aanwijzen. -----
9. Stelt van enige vereniging, organisatie of stich--  
ting zich geen lid voor het bestuurslidmaatschap -  
beschikbaar, dan is het algemeen bestuur bevoegd -  
ook anderen aan te wijzen en wel na drie maanden -  
na het ontstaan der vacature. -----
10. Het bestuurslidmaatschap eindigt bovendien door --  
opzegging of door beëindiging van zijn binding met  
de organisatie, vereniging of stichting die hij --  
tot dan heeft vertegenwoordigd. -----  
Het bestuurslidmaatschap kan bovendien eindigen --  
door roient, uit te spreken door de algemene ---  
vergadering. Aan een roient kan een schorsing --  
door het algemeen bestuur voorafgaan. -----
11. De bestuursleden genieten generlei vergoeding, be-  
houdens terugbetaling van noodzakelijk, in het be-  
lang van de stichting, te maken kosten. -----



12. Wanneer in dit of andere artikelen van deze statuten sprake is van verenigingen, organisaties of stichtingen worden daar mede onder begrepen: ----- het gemeentebestuur van Margraten en het Rooms- Katholiek Kerkbestuur van Margraten. -----

VERGADERINGEN: -----

Artikel 8. -----

Het dagelijks bestuur vergadert tenminste zesmaal per jaar. Het algemeen bestuur vergadert tenminste eenmaal per jaar, alsmede telkens wanneer de voorzitter of drie bestuursleden, onder opgaaf van redenen, schriftelijk de wens daartoe te kennen geven. ----- Vergaderingen van het algemeen bestuur welke op verzoek van de voorzitter of drie bestuursleden moeten worden gehouden, worden uitgeschreven uiterlijk veertien dagen, nadat het verzoek is binnengekomen en gehouden uiterlijk één maand na de datum van uitschrijving. -----

NEMEN VAN BESLUITEN: -----

Artikel 9. -----

1. Het algemeen bestuur en het dagelijks bestuur zijn bevoegd besluiten te nemen indien tenminste de helft plus een van het aantal leden ter vergadering aanwezig is. Is in een vergadering niet het genoemde aantal bestuursleden aanwezig, dan kan in een volgende vergadering, tenminste acht dagen later te houden, over de onderwerpen der eerste vergadering worden beslist ongeacht het aantal aanwezige bestuursleden. -----
2. Alle besluiten van het algemeen bestuur en het dagelijks bestuur worden genomen met gewone meerderheid van stemmen tenzij in de gevallen waarin in -----





deze statuten een andere meerderheid is voorge- --  
 schreven. Stemming over zaken kan zowel mondeling- --  
 als schriftelijk geschieden, stemming over perso- --  
 nen uitsluitend schriftelijk. -----  
 Bij schriftelijke stemming worden blanco stemmen --  
 alleen in aanmerking genomen voor het bepalen van --  
 het aantal personen dat aan de stemming heeft deel --  
 genomen. Voor de uitslag van de stemming worden --  
 echter blanco stemmen beschouwd als niet te zijn --  
 uitgebracht. -----  
 Bij staking der stemmen over personen wordt een --  
 tweede stemming gehouden. Staken de stemmen na ----  
 deze tweede stemming weer dan beslist het lot. Bij  
 staking der stemmen over zaken wordt het onder- --  
 werp op de volgende vergadering opnieuw aan de ----  
 orde gesteld. -----

BEVOEGDHEDEN BESTUUR: -----

Artikel 10. -----

1. Het algemeen bestuur beslist over: -----
  - a. het verkrijgen, vervreemden, bezwaren, verhuren  
 en huren, pachten en verpachten van onroerende-  
 goederen. -----
  - b. het aangaan van geldleningen ten laste van de -  
 stichting, alsmede het aangaan van verbintenis-  
 sen, die een daarvoor in de begroting opgenomen  
 bedrag, overschrijden of niet als normale -----  
 beheershandelingen zijn aan te merken. -----
  - c. het voeren van rechtsgedingen, het opdragen van  
 geschillen aan scheidslieden en het aangaan ----  
 van dadingen. -----
  - d. het aanvaarden, verwerpen van erfstellingen, --  
 legaten en schenkingen. -----



- e. het bepalen van minima en maxima der vergoedingen voor het gebruik der geboden ruimte. -----
2. Voor elke hypothecaire geldlening welke het algemeen bestuur binnen vijftwintig jaar na het verlenen van een overheidssubsidie wil aangaan, is de voorafgaande goedkeuring van de desbetreffende overheid, in casu die van de Minister van Cultuur, Recreatie en Maatschappelijk werk vereist. -----
- Hetzelfde geldt ten aanzien van andere subsidieverlenende instellingen of instanties, indien deze bij het verlenen van een bijdrage dit als voorwaarde hebben gesteld. -----
- De vereiste goedkeuring betreft zowel de grootte van het onder hypothecair verband te lenen bedrag als de voorwaarden waaronder dit wordt geleend. --
3. Het dagelijks bestuur is gerechtigd tot die handelingen, welke niet in artikel 10, onder 1 en 2, zijn genoemd. -----
4. De voorzitter en de secretaris vertegenwoordigen de stichting in en buiten rechte. -----

WIJZIGING STATUTEN: -----

Artikel 11. -----

1. Wijziging van deze statuten kan slechts geschieden op een speciaal daartoe belegde vergadering van het algemeen bestuur met drie/vierde meerderheid van het geldig uitgebrachte aantal stemmen, mits tenminste twee/derde van het aantal zitting hebben de bestuursleden aanwezig is. -----
- Indien in vorenbedoelde vergadering niet het vereiste aantal leden aanwezig is wordt niet eerder dan acht dagen na die vergadering, doch binnen een maand, een nieuwe bijeenkomst gehouden, waarin ---



besloten kan worden ongeacht het aantal ter verga-  
dering aanwezige bestuursleden, mits met een meer-  
derheid van tenminste drie/vierde der geldig uitge-  
brachte stemmen. -----

Onder wijziging van de statuten wordt tevens be- -  
grepen opheffing van de stichting. -----

2. Wijzigingen van die bepalingen welke de bestuurs--  
vorm, de doelstelling en de middelen ter bereiking  
daarvan betreffen, dienen vooraf aan de subsi- ---  
diërende burgerlijke overheid, in casu aan de ----  
Minister van Cultuur, Recreatie en Maatschappelijk  
werk en aan andere lichamen, die dit bij het ver--  
lenen van een bijdrage als voorwaarde hebben ge- -  
steld, ter goedkeuring te worden overlegd. -----

OPHEFFING: -----

Artikel 12. -----

1. Ingeval van opheffing der stichting is het dage- -  
lijks bestuur met de liquidatie belast, gedurende  
welke liquidatie de bepalingen van de statuten ---  
zoveel mogelijk van kracht blijven. -----

Het bij de liquidatie resterend batig saldo zal --  
voor een zoveel mogelijk analoog doel als waarvoor  
de stichting is opgericht en naar oordeel van het-  
algemeen bestuur worden aangewend. -----

2. Ingeval de stichting binnen vijftwintig jaren na  
de subsidieverlening liquideert zullen de door het  
Rijk verschafte gelden naar evenredigheid met de -  
door haar en andere instanties verleende subsidies  
worden terugbetaald; voor elk vol kalenderjaar, ge  
rekend vanaf het verlenen van subsidie tot het ----  
tijdstip van liquidatie, zal vier procent op de ---  
terug te betalen som in mindering worden gebracht.



HUISHOUEDELIJK REGLEMENT: -----

Artikel 13. -----

Met inachtneming van het bepaalde in deze statuten --  
moet het algemeen bestuur een huishoudelijk reglement  
vaststellen tot nadere regeling van de werkwijze ----  
van de stichting. -----

SLOTBEPALING: -----

Artikel 14. -----

In gevallen waarin deze statuten of het huishoudelijk  
reglement niet voorzien, beslist het algemeen be- ---  
stuur. -----

Tenslotte verklaarden de comparanten dat tot bestuur-  
ders der stichting zijn benoemd: -----

- de comparant sub 1 als voorzitter; -----
- de comparant sub 2 als secretaris; en -----
- de heer Carolus Petrus Johannes Gregorius Henricus-  
BOOTZ, zonder beroep, geboren te Amersfoort op ----  
zevenentwintig juni negentienhonderdnegen, wonende  
te 6269 CS Margraten, de Haymestraat 32, -----  
als penningmeester; -----
- mevrouw Caro Maria Antoinette HUYNEN-BASTINGS, ----  
huisvrouw, geboren te Gulpen op negentien augustus-  
negentienhonderdzesendertig, wonende te 6269 CT --  
Margraten, van Plettenbergstraat 21, -----  
als lid; -----
- de heer Johannes August CURFS, zonder beroep, -----  
geboren te Valkenburg-Houthem op achtentwintig ----  
september negentienhonderdtwintig, wonende te -----  
6269 BT Margraten, Dr. Poelsstraat 4, -----  
als lid. -----

De comparanten zijn mij, kandidaat-notaris-plaatsver-  
vanger, bekend. -----



HUISHOUDELIJK REGLEMENT: -----

Artikel 13. -----

Met inachtneming van het bepaalde in deze statuten --  
moet het algemeen bestuur een huishoudelijk reglement  
vaststellen tot nadere regeling van de werkwijze ----  
van de stichting. -----

SLOTBEPALING: -----

Artikel 14. -----

In gevallen waarin deze statuten of het huishoudelijk  
reglement niet voorzien, beslist het algemeen be- ---  
stuur. -----

Tenslotte verklaarden de comparanten dat tot bestuur-  
ders der stichting zijn benoemd: -----

- de comparant sub 1 als voorzitter; -----
- de comparant sub 2 als secretaris; en -----
- de heer Carolus Petrus Johannes Gregorius Henricus-  
BOOTZ, zonder beroep, geboren te Amersfoort op ----  
zevenentwintig juni negentienhonderdnegen, wonende-  
te 6269 CS Margraten, de Haymestraat 32, -----  
als penningmeester; -----
- mevrouw Caro Maria Antoinette HUYNEN-BASTINGS, ----  
huisvrouw, geboren te Gulpen op negentien augustus-  
negentienhonderdzesendertig, wonende te 6269 CT --

nieuw:

de Heer Hendrik, Maria, Jozef Willems, zonder beroep, --  
geboren te Margraten op één en twintig Januari negen- --  
tien hondert drie en derig, wonende te 6269 BT Mar-  
graten, Dr. Poelstraat 3, als lid. ....

16 September 1984. ---  
Bt/. ----

er-  
---



-----WAARVAN AKTE-----  
in minuut opgemaakt, is verleden te Eijsden -----  
op de datum zoals in het hoofd van deze akte is ver- --  
meld. Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte -  
aan de verschenen personen hebben deze verklaard van de  
inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op ----  
volledige voorlezing ervan geen prijs te stellen, -----  
waarna deze akte na beperkte voorlezing door de compa--  
ranten en mij, kandidaat-notaris-plaatsvervanger, is --  
ondertekend. -----  
M. Bormans; H. Betlem; G. Smeets; -----  
-----VOOR AFSCHRIFT-----

